



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
29 ΙΟΥΝΙΟΥ 1984

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
399

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση ΕΣΚΗ ΜΠΑΓ Αβδήρων, μπροστά από την ιδιοκτησία Περικλή Παπαδόπουλου, στο Ν. Ξάνθης... 1
- Δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση ΚΑΒΟΣ Ακρωτηρίου Χανίων... 2
- Συμπλήρωση της ΕΣ 10314/13.10.83 απόφασης του Νομάρχου Ευρυτανίας... 3

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Παρακατάθεση αξίας προσκυρωθέντος τμήματος οικοπέδου στην Αίγινα... 4
- Ειδοποιήσεις της γενομένης παρακατάθεσής αποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως και ρυμοτομίας ακινήτων κειμένων εις Κοινότητα Ν. Μηχανιώνας (Θεσσαλονίκης)... 5

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 90437

(1)

Δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση ΕΣΚΗ ΜΠΑΓ Αβδήρων, μπροστά από την ιδιοκτησία Περικλή Παπαδόπουλου στο Ν. Ξάνθης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΞΑΝΘΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως ισχύει μετά την τροποποίησή του με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της Ο. 208/81/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982, τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την 86743/14.2.1984 απόφασή μας (ΦΕΚ 174/6.3.84 τ. Δ') σχετικά με τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού στη θέση ΕΣΚΗ ΜΠΑΓ Αβδήρων, μπροστά από την ιδιοκτησία Περικλή Παπαδόπουλου.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 παράγραφος 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παρ. 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητας των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητας του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παράγραφος 5 του Π.Δ. 71/25.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε :

1. Επικυρώνουμε την από 21.7.1983 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από Απρίλιο 1983 τοπογραφικό διάγραμμα, που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από το Νικόλαο Μιχαηλίδη, Πολιτικό Υπομηχανικό, με κλίμακα 1 : 500 και θεωρήθηκε την 8.2.1984 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Ξάνθης, επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή καθόρισε με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στη θέση ΕΣΚΗ ΜΠΑΓ Αβδήρων, μπροστά από την ιδιοκτησία Περικλή Παπαδόπουλου.

2. Η παρούσα απόφαση, μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε, να δημοσιευτούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980.

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας.

Για τον καθορισμό το πρώτον των ορίων του αιγιαλού στην παραλία Αβδήρων Νομού Ξάνθης (περιοχή ΕσκήΜπαγ).

Στην Ξάνθη σήμερα την 21 Ιουλίου 1983 ημέρα Πέμπτη και ώρα 11 π.μ. εμείς που υπογράφουμε την έκθεση αυτή:

1. Γερακάρης Μαντούβαλος, Οικον. Έφορος Ξάνθης με βαθμό 2ο, Πρόεδρος.

2. Αλέξανδρος Σιγλίδης, Δ/ντής Τεχν. Υπηρεσ. Νομού Ξάνθης με βαθμό 3ο, μέλος.

3. Δημοσθένης Δημόπουλος, Λιμενάρχης Λάγος, ανθυπρχος Λ.Σ., μέλος,

οι οποίοι αποτελούμε την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού σύμφωνα με το άρθρο 74 του Π.Δ. 636/77 και την αριθ. 85837/20.1.1983 απόφαση του Νομάρχου Ξάνθης που συγκλήθηκε με την αριθ. 87288/25.4.83 εντολή

του Προέδρου της πήγαμε επί τόπου στην περιοχή που αναφέρεται στην αρχή της έκθεσης αυτής στις 25.4.1983 και 24.6.1983.

Λαμβάνοντας υπόψη :

1. Την από 19.4.1983 αίτηση του Περικλή Παπαδόπουλου, κατοίκου Ξάνθης 28ης Οκτωβρίου αριθ. 290 με την οποία ζητά τον καθορισμό των ορίων του Αιγιαλού και παραλίας στην παραλία Αβδήρων Ν. Ξάνθης μπροστά στην ιδιοκτησία του.

2. Το τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα της περιοχής που συντάχθηκε από το Νικόλαο Μιχαηλίδη Πολιτικό Υπομηχανικό το μήνα Απρίλιο 1983 και ελέγχθηκε στις 8.2.84 για την ακρίβεια της αποτύπωσης από το Νίκο Χατζόπουλο, Πολιτικό Υπομηχανικό Δ.Ε. με 6ο βαθμό της Δ/σης Τεχν. Υπηρεσιών Νομ. Ξάνθης και θεωρήθηκε την ίδια μέρα από τον Προϊστάμενο της αυτής Υπηρεσίας Αλέξανδρο Σιγλίδη, Τοπογράφο Μηχανικό με 3ο βαθμό όπως ορίζει το άρθρο 20 του Ν. 719/77.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 όπως αυτές τροποποιήθηκαν καθώς και τη σχετική με το νόμο αυτό Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

4. Τη γνώμη που σχημάτισε η Επιτροπή από την επιτόπια μετάβασή της για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και λοιπών συναφών στοιχείων ήτοι :

α) Ολόκληρη η περιοχή είναι επίπεδη, παλαιός δε αιγιαλός δεν υπάρχει.

β) Διαβρώσεις και προσχώσεις δεν παρατηρούνται και γενικότερα η κατάσταση της ακτής είναι ομαλή (αμμουδιά). Έργα δεν έχουν εκτελεστεί.

γ) Ο χώρος της θάλασσας είναι αβαθής και σε μεγάλη απόσταση από την ακτή. Ξέρες ή ύφαλοι δεν παρατηρούνται.

δ) Στα πλάγια των ορίων του αιγιαλού και σε επαφή με την έκταση που απεικονίζεται στο πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα δεν έχει γίνει καθορισμός αιγιαλού - παραλίας, αποφασίζει :

1. Καθορίζει επί του πιο πάνω τοπογραφικού διαγράμματος :

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με αποστάσεις από πασσάλους σιδηροσωλήνων 2".

β) Την οριογραμμή της παραλίας με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με αποστάσεις από τις αντίστοιχες κορυφές του αιγιαλού.

2. Αποφαίνεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

3. Στη ζώνη της παραλίας δεν υπάρχουν κτίσματα.

4. Η οριογραμμή της παραλίας απέχει σε όλο το μήκος από την οριογραμμή του αιγιαλού, σταθερή απόσταση 10 μ.

Για τους παραπάνω λόγους συντάχθηκε η έκθεση και υπογράφεται από την επιτροπή.

Ο Πρόεδρος
ΓΕΡΑΚ. ΜΑΝΤΟΥΒΑΛΟΣ
Τα Μέλη
ΑΛΕΞ. ΣΙΓΛΙΔΗΣ
ΔΗΜΟΣ. ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΣ

Ξάνθη, 5 Ιουνίου 1984

Ο Νομάρχης
ΦΑΝΗΣ ΝΤΟΝΑΣ

Αριθ. 8845

(2)

Δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση Κάβος ακρωτηρίου Χανίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Α.Ν. 2344/40 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως ισχύει σήμερα μετά την τροποποίησή του.

2. Τις διατάξεις της παραγρ. 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών αριθμός Ο.208/81/82 ΦΕΚ 214/Β/26.4.82 «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την απόφασή μας αριθμός 4228/26.4.1983 (ΦΕΚ 293/Δ/13.7.83) σχετικά με τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού στη θέση Κάβος Ακρωτηρίου Χανίων, μπροστά στην ιδιοκτησία Ι. Κουτράκη.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 1 του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παρ. 1 του Ν. 3200/55 αρμοδιότητος των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητος του Υπ. Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παρ. 5 του Π.Δ/τος 71/25.2.84, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπ. Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε :

Επικυρώνουμε την από 13.4.1982 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από Μάρτιο 1982 τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από το μηχανικό Δημήτρη Κομματά, με κλίμακα 1 : 500 και θεωρήθηκε την 30.3.82 από το Δ/ντή Τ.Υ.Ν. Χανίων, επί του οποίου η επιτροπή καθόρισε με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στη θέση Κάβος Ακρωτηρίου Χανίων, μπροστά στην ιδιοκτησία Ιωάννη Κουτράκη.

Η απόφαση αυτή, μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, να δημοσιευτούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού. Καθορισμός οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας για πρώτη φορά, στη θέση ΚΑΒΟΣ Ακρωτηρίου Χανίων, μπροστά στην ιδιοκτησία Ιωάννη Κουτράκη.

Χανιά σήμερα την 13 Απριλίου 1982 οι υπογεγραμμένοι :

1. Στυλιανός Καρκαβάτσος, αναπλ. Οικον. Εργων Χανίων.

2. Θεόδωρος Μουντοκαλάκης, πολ. μηχανικός, αναπλ. Δ/ντή Τεχν. Υπηρ. Χανίων.

3. Σπυρίδων Ιωνάς, Λιμενάρχης Χανίων, αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού (άρθρο 74 του Π.Δ. 636/77), επισκεφθήκαμε την αναφερόμενη περιοχή τη 13.4.1982 και

Έχοντας υπόψη :

1. Την από 17.3.1982 αίτηση του Ιωάννη Γ. Κουτράκη, με την οποία ζητά τον καθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού κλπ. στην ανωτέρω θέση.

2. Το από Μάρτιο 1982 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα του πολ. μηχανικού Δ. Κομματά σε κλίμακα 1 : 500, που έχει ελεγχθεί για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρηθεί από το Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών Χανίων την 30.3.1982.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40, ως σήμερα ισχύει.

4. Την από 16.4.1981 έκθεση της ίδιας επιτροπής που αφορά τον καθορισμό του αιγιαλού σε συνεχόμενο τμήμα της ίδιας θέσης.

5. Τη γνωμοδότηση του Γ.Ε.Ν. αριθμ. Φ.187.2/620/1981, η οποία αφορά τον καθορισμό της οριογραμμής αιγιαλού στην αυτή θέση, προ ιδιοκτησίας Γ. Σπυριδάκη κλπ.

6. Το γεγονός ότι ολόκληρος η περιοχή είναι βραχώδης.

7. Την αντίληψη που σχηματίσαμε για το πλάτος, της ζώνης της ξηράς που βρέχεται από τη θάλασσα, αποφασίζουμε :

1. Καθορίζει επί του ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος.

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 2,3,3α,4,5,6,7,8,9,10.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 2',3',4',5',6',7',8',9',10',11',12',13',14',15',16',17',18',19'.

2. Αποφαίνεται ότι δεν υπάρχει περίπτωση παλαιού αιγιαλού.

3. Κτίσματα δεν υπάρχουν στη ζώνη της παραλίας.

Όλες οι κορυφές εξασφαλίζονται με αποστάσεις από τταξ-θερά σημεία.

Η Επιτροπή

Σ.ΚΑΡΚΑΒΑΤΣΟΣ, Θ.ΜΟΥΝΤΟΚΑΛΑΚΗΣ, Σ. ΙΩΝΑΣ
Χανιά, 4 Ιουνίου 1984

Ο Νομάρχης
ΜΑΝΩΛΗΣ ΛΟΥΤΚΑΚΗΣ



Αριθ. ΕΣ 5616

(3)

Συμπλήρωση της ΕΣ 10314/13.10.83 απόφασης
του Νομάρχη Ευρυτανίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Την αρ. ΕΣ 10314/13.10.1983 απόφασή μας, με την οποία εγκρίθηκε η αριθμ. 156/83 όμοια του Δημοτικού Συμβουλίου Καρπενησίου, για την αναγκαστική απαλλοτρίωση τμήματος οικοπέδου ιδιοκτησίας Ευαγγέλου Βλάχου, μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο πόλης Καρπενησίου, έκτασης 236 τ.μ. και αξίας 2.832.000 δραχ., με σκοπό την ίδρυση Εκπολιτιστικού κέντρου.

2. Την 146/84 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καρπενησίου και την από 24.5.1984 έκθεση της επιτροπής καταμέτρησης και εκτίμησης του υπόψη οικοπέδου, καθώς και το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα, στοιχεία από τα οποία προκύπτει ότι η έκταση του απαλλοτριωθέντος οικοπέδου είναι 264 τ.μ. και η αξία του ανέρχεται στο ποσό των 3.168.000 δραχ., αποφασίζουμε :

Συμπληρώνουμε την αριθ. ΕΣ 10314/13.10.1983 απόφασή μας εγκρίνοντας την 146/84 όμοια του Δημοτικού Συμβουλίου, ως προς την έκταση του απαλλοτριωμένου ακινήτου, που ορίζεται σε 264 τ.μ. και ως προς την αξία αυτού, που καθορίζεται στο ποσό των 3.168.000 δραχ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καρπενήσι, 5 Ιουνίου 1984

Ο Νομάρχης
ΝΩΝΤΑΣ ΜΠΛΑΤΣΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Παρακατάθεση αξίας προσκυρωθέντος τμήματος οικοπέδου στην Αίγινα.

Με την υπ' αριθμ. 352/64 πράξη προσκυρώσεως, που εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 1504/65 απόφαση της Νομαρχίας Αττικής προσκυρώθηκε, για λόγους τακτοποιήσεως των οικοπέδων στην ιδιοκτησία Γεωργίου Χαρτοφύλακα το υπό στοιχ. Θ.Ι.Δ.Γ.Θ τμήμα οικοπέδου 21 τ.μ., όπως τούτο φαίνεται στο σχεδιάγραμμα, που συνοδεύει την παραπάνω πράξη. Με την υπ' αριθμ. 35/83 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πειραιώς καθορίστηκε η αξία του προσκυρωτέου τμήματος και του επ' αυτού μαντροτόχου στο συνολικό ποσό των 128.400 δραχμών, που παρακατατέθηκε, για τους νόμιμους δικαιούχους με το υπ' αριθμ. 362322 Γραμμάτιο Συστάσεως Παρακαταθήκης του

Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων (Υπ/μα Πειραιώς) αφού υποβλήθηκε και η υπ' αριθμ. 229/84 Δήλωση στην Οικονομική Εφορία Αιγίνης.

Αθήνα, 12 Ιουνίου 1984

Ο πληρεξούσιος δικηγόρος
ΙΩΑΝΝΗΣ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΞ

(5)

Ειδοποίησις της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως και ρυμοτομίας ακινήτων κειμένων εις Κοινότητα Ν. Μηχανιώνας (Θεσσαλονίκης).

Παρά των 1) Σοφίας συζ. Δημητρίου Δήμου, 2) Κων/ντίνου Δαμιανού Δήμου, 3) Δημητρίου Γεωργίου Καμπεράκη, 4) Ασπασίας θυγ. Δημ. Καμπεράκη, 5) Μαρίας θυγ. Δημ. Καμπεράκη, 6) Γεωργίου Δημ. Καμπεράκη, 7) Αγγελικής συζ. Ηλίας Δημητρίου και 8) Φανής συζ. Χρ. Χατζηθανασίου κατοίκων των υπό στοιχεία 1,2,7,8 Θεσσαλονίκης και 3,4,5,6 Ν. Μηχανιώνας, παρακατετέθη εις το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Θεσσαλονίκης ποσόν δρχ. 41.000 διά προσωρινήν αποζημίωσιν καθορισθείσαν εις δρχ. 2.000 ανά μ2 δυνάμει της υπ' αριθμ. 5799/1983 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης διά την, κατόπιν της υπ' αριθμ. 2889/1970 πράξεως της τοπικής διοικήσεως του Π.Γ.Θ. κυρωθείσης διά της υπ' αριθμ. 72/1970 αποφάσεως της Νομαρχίας Θεσσαλονίκης, προσκυρώσιν και ρυμοτόμησιν οικοπέδων της Κοινότητος Ν. Μηχανιώνας, εκδοθέντος προς τούτο του υπ' αριθμ. 33619/7.6.1984 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης του άνω Ταμείου εκ δραχμών 41.000 διά α) προσκύρωση τμήματος οικοπέδου υπό στοιχεία 23-24-25-26-23 εμβ. 20 μ2, β) ρυμοτόμηση τμήματος υπό στοιχεία 22-23-24-22 εμβ. 1 μ2, μετά την αφαίρεση δρχ. 1.000 λόγω υποχρεώσεως της 1099 ιδιοκτησίας αποζημιώσεως προσκυρωμένου τμήματος υπό στοιχεία 26-27-28-26 εμβ. 0,50 μ2, φερομένων εν τη ανωτέρω πράξει επ' ονόματι Χρήστου Χατζηθεοδωρίδη (αριθμ. ιδιοκτ. 1099) εις οικοπέδον των υποχρέων καταθετών (αριθμ. ιδιοκτ. 1079β) και προς όφελος του οικοπέδου αυτών, αποδοτέα εις τους κατά νόμον αναγνωρισθσομένους δικαιούχους.

Το ανωτέρω γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Θεσσαλονίκης κατετέθη εις τον Συμβολαιογράφον Θεσσαλονίκης Ευάγγελον Γεωργίου Σαρρή, συνταχθείσης της υπ' αριθμ. 6016 της 7.6.1984, πράξεως.

Θεσσαλονίκη, 8 Ιουνίου 1984

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΓΕΩΡΓ. ΧΡ. ΣΕΡΕΤΑΚΗΣ